



# Z I M A -

## obowiazki wlaszcicieli nieruchomosci

**Wlaszciele nieruchomosci** (w tym rowniez wspolwlaszciele, uzytkownicy wieczysti oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadajace nieruchomosci w zarzadzaniu lub uzytkowaniu, a takze inne podmioty wladajace nieruchomoscia) obowiazani sa:

✓ **Uprzadzac bloto, snieg, lod i inne zanieczyszczenia z chodnikow polozonych wzdluz nieruchomosci**, przy czym za taki chodnik uznaje sie wydzielona czesc drogi publicznej sluzaca dla ruchu pieszego polozona bezposrednio przy granicy nieruchomosci; wlaszciciel nieruchomosci nie jest obowiazany do uprzadnienia chodnika, na ktorym jest dopuszczony platny postoj lub parkowanie pojazdow samochodowych.

✓ **Bloto, snieg i lod z czesci nieruchomosci przeznaczonych do uzytku publicznego, powinny byc usuwane niezwlocznie po ich wystapieniu** i przyzmozowane w miejscach nie powodujacych utrudnien w ruchu pieszych i pojazdow.

✓ **Piasek uzyty w celu zapobiegania sliskości chodnikow nalezy usunac niezwlocznie po ustaniu przyczyny jego zastosowania, natomiast inne zanieczyszczenia** (w tym, chwasty i trawy wyrosle na chodniku) – **systematycznie, w miare wystepujacych potrzeb.**

Rodzaje i warunki stosowania srodkow, jakie moga byc uzywane na drogach publicznych oraz ulicach i placach okreslone zostaly w Rozporzadzeniu Ministra Srodowiska z dnia 27 pazdziernika 2005 r.

**Kto nie wykonuje obowiazkow wlaszcicieli nieruchomosci** w zakresie utrzymania czystosci i porzadzku okreslonych w ustawie z dnia 13 wrzesnia 1996 roku o utrzymaniu czystosci i porzadzku w gminach, a takze w Regulaminie utrzymania czystosci i porzadzku na terenie miasta Tarnowa **podlega karze grzywny.**

Ponadto wlaszciele lub zarzadzcy obiektow budowlanych obowiazani sa do stosowania sie do przepisow Prawa budowlanego w zakresie utrzymania i uzytkowania obiektow budowlanych, w tym do zapewnienia bezpiecznego uzytkowania obiektu w razie wystapienia czynnikow zewnetrznych odzialujacych na obiekt, mogacych spowodowac zagrozenie zycia lub zdrowia ludzi, bezpieczenstwa mienia lub srodowiska. (**usuwanie nawisow snieznich, sopli lodowych**)

